



Immobiliengruppe baut am Riedberg

Riedberg. Kräne schwenken, Bauarbeiter klettern auf Gerüsten, die ersten Bewohner genießen den Blick von ihrer Dachterrasse auf den Taunus und die Frankfurter Skyline. Auf dem höchsten Punkt des Neubaugebietes wächst Riedberg-Village beständig weiter. Jetzt startet die Immobiliengruppe Frankfurt den Vertrieb von weiteren Häusern in ihrem Wohnbauprojekt:

12 Pultdachhäuser mit Dachterrasse und 18 Eigentumswohnungen in Sechs-Familienhäusern.

Der Komplettpreis des Vollkellerhauses beträgt in der schlüsselfertigen Ausführung „Classic“ 356.900.- Euro. Darin sind enthalten das 207 m² große Grundstück, Dachstudio, tapezierte Wände, Teppichböden, Fliesen in Küche, WC, Bad und Eingang sowie zwei Pkw-Stellplätze. Die Eigentumswohnungen in den Sechs-Familienhäusern haben eine Fläche von 36 bis 108 m². Zu den Wohnungen gehören Keller und Pkw-Stellplatz. Ausgestattet sind sie mit Velourböden, Fußbodenheizung, Balkon und Terrasse.

Die Grundrisse sind flexibel gestaltbar.

Bau Beginn ist voraussichtlich im Frühsommer 2006. Das gesamte Investitionsvolumen beträgt rund 37,5 Millionen Euro, die Investitionssommer für die Häuser und Wohnungen, die ab jetzt in den Verkauf gehen, beträgt 7,2 Millionen Euro. Beim Bau beauftragt die Immobiliengruppe Frankfurt nach eigenen Angaben nur bewährte Firmen und Handwerker aus der Region.

„Dahinter steckt ein Stück Lokalpatriotismus, vor allem aber die gute Erfahrung, die wir mit den heimischen Firmen gemacht haben“, erklärt

Bernd-Christian Cullmann, Geschäftsführer der Immobiliengruppe Frankfurt. (fnp)

(Frankfurter Neue Presse, 30 September 2005)



15 Häuser baut die Immobiliengruppe Frankfurt im Quartier Riedberg Village: Zwölf Pultdachhäuser und drei Sechs-Familienhäuser.